

Stečajna upraviteljica
Dujmović Mirjana, dipl.iur.
10000 Zagreb, Božidara Magovca 48.
mob. 092/358 47 80
OIB: 30711927799

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Na posl. br. St- 266/2023

DENIS GRADITELJSTVO j.d.o.o. u stečaju
DRAGOSLAVEC SELO, Dragoslavec selo 29B.
OIB: 50205404570

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

stečajna upraviteljica
Dujmović Mirjana, dipl.iur.

U Zagrebu, 01. listopada 2024.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj. St- 266/2023 od 24. lipnja 2024. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Denis Graditeljstvo j.d.o.o. u stečaju iz Dragoslavec sela, Dragoslavec selo 29B. OIB: 50205404570. Istim rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem a stečajni vjerovnici su pozvani da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Varaždinu da, prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju razlučnih odnosno izlučnih prava.

OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod nazivom:

DENIS GRADITELJSTVO j.d.o.o. u stečaju
DRAGOSLAVEC SELO, Dragoslavec selo 29B.
OIB: 50205404570

Trgovačko društvo Denis Graditeljstvo j.d.o.o. u stečaju iz Dragoslavec sela, Dragoslavec selo 29B. OIB: 50205404570 prema dostupnim podacima nastalo je Izjavom o osnivanju jednostavnog društva sa ograničenom odgovornošću od 24.02.2017.

Temeljni kapital društva iznosio je 1,33 eura

Osnovna djelatnost društva je bila:

- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja,
- energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustavagrijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi,
- priprema hrane i pružanje usluga prehrane,
- pripremanje i usluživanje pićai napitaka,
- pružanje usluga smještaja,
- pripremanje hrane za potrošnju u drugom mjestusa ili bez usluživanja i opskrba tom hranom,
- kupnja i prodaja robe,
- pružanje usluga u trgovini,
- prijevoz za vlastite potrebe,
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- zastupanje inozemnih tvrtki, itd.

Sjedište društva je bilo registrirano na adresi Dragoslavec sela, Dragoslavec selo 29B.

Osobe ovlaštene za zastupanje društva do dana otvaranja stečajnog postupka:

Denis Marčec OIB:58515383055.
Dragoslavec selo, Dragoslavec selo 29 b.
koji je i jedini osnivač društva.

1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Društvo Denis Graditeljstvo j.d.o.o. u stečaju iz Dragoslavec sela, Dragoslavec selo 29B. OIB: 50205404570 .stečajna upraviteljica je preuzela nakon primitka Rješenja o otvaranju stečajnog postupka dana 24. lipnja 2024. Nakon toga odmah je upućen Zahtjev za preuzimanje pokretnina, poslovne dokumentacije i određivanje termina sastanka sa bivšim zakonskim zastupnikom. Bivši zakonski zastupnik se javio i došao u Zagreb na sastanak na kojem je iznio podatak da društvo već dulje ne posluje i da od imovine nema ništa budući mu je upravo tih dana Impuls leasing d.o.o. preuzeo auto Fiat Dukato L5 2,3 MJT 150 KS. god. proizvodnje 2020. Ukupna vrijednost auta je bila 30.789,71 eur i kako nije plaćao niti dospjele rate ostalo je za platiti 12.783,77 eura.

Nadalje drugi auto koji se vodi u poslovnim knjigama je Seat Cordoba godina proizvodnje 1998 koji auto je odjavljen i odvezen na otpad jer nije bilo isplativo isti popravljati zbog starosti. Auto je bio star 25 godina. Datum odjave je 18.01.2021 ali se kao dugotrajna imovina društva vodio do 2024. Zakonski zastupnik je na navedene okolnosti dostavio potvrdu Centra za vozila Hrvatske od 04.09.2024. Nadalje uspostavljen je kontakt sa bivšim knjigovodstvenim servisom Ketom računovodstvo d.o.o. iz Šenkovca koje je za dužnika dostavilo svu potrebnu dokumentaciju, popis dugotrajne imovine konto kartice kupaca. Po izjavi gospodina Tomislava Đurinić zakonski zastupnik gotovo godinu dana nije dostavljao nikakve račune niti je sa servisom kontaktirao. Iz dostavljenih konto katrika je vidljivo da su računi u zastrari osim računa na ime Julije Horvat kojoj je poslana opomena za plaćanje ali je novac uplatio na račun stečajnog dužnika Denis Marčec jer je novac uzeo na ruke i isti potrošio slijedom čega je sam uplatio predmetni dug. Društvo nije imalo zaposlenih osim direktora gos. Denisa Marčec koji je sam odrađivao neke građevinske radove, ali je teško mogao dovoljno zaraditi za pokriće troškova tako da je ostao dužan za isplatu svojih plaća i doprinosa ali i pokrivanje rata lizinga.

2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, stečajna upraviteljica je nastavila obavljati svoju dužnos te je :

1. Otvoren je novi račun u Addiko Banci d.d. Zagreb“.
2. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
3. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
4. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)
5. Pribavljen je izvadak iz Registra stvarnih vlasnika
6. Pribavljena je i Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD.
7. Sačinjeno je izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika,
8. Uspostavljen kontak i održavani sastanci sa bivšim zakonskim zastupnikom,

- 9. Preuzeta poslovna dokumentacija,
- 10. Izvršen pregled poslovne dokumentacije,
- 11. Sačinjena početna bilanca i
- 12. Izvršen pregled terena vezano za odjavljeni auto seat cordoba.

3. IMOVINA DRUŠTVA

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu stečajnog dužnika:

3.1. NEKRETNINE

- NEMA

3.2. POKRETNINE

- NEMA

4. POTRAŽIVANJA

- Potraživanje od Julije Horvat u iznosu od 1.024,00 eura.

a. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Po dostupnim informacijama stečajna upraviteljica nema saznanja o aktivnim sudski predmetima.

13. OBVEZE STEČAJNE MASE

OBVEZE društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose 17.018,93 eura.

14. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj zaprimio je tri (3) tražbine vjerovnika stečajnog dužnika. Ukupan iznos prijavljenih tražbina je 17.018,93 eura.

	Prijavljeno- euri	Priznato -euri	Osporeno -euri
I. viši isplatni red	3.701,70	3.701,70	0,00
II. viši isplatni red	13.317,23 eura	578,46	12.783,77
Ukupno:	17.018,93	4280,16	12.783,77

PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u eurima
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 10,00 eura mj x 6 mj.	60,00 eura
2	Naknada za platni promet 10,00 eura x 6 mj.i otvaranje računa	60,00 eura
3	Sudske i upravne pristojbe za zaključenje stečaja	50,00 eura
4	Knjigovodstvene usluge 100,00 eura bruto mj x 6 mj.	600,00 eura
5	Putni troškovi 150,00 .	150,00 eura
6	Nagrada stečajnom upravitelju	1.000,00 eura
	Ukupno	1.920,00 eura

15. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 21.studeni 2018. godine	u eurima
1. Nekretnine i pokretnine	0,00
2. financijska imovina-vrijednosni papiri	0,00
3. Potraživanja	1.024,00
UKUPNO IMOVINA	1.024,00

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u eurima
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	1.920,00
3. prvi viši isplatni red	3.701,70
4. drugi. viši isplatni red	13.317,23
5. Neprijavljene tražbine	0,00
UKUPNO OBVEZE	18.938,93

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-17.914,93

ZAKLJUČAK

Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost namirenja troškova stečajnog postupka i eventualno dio potraživanja stečajnog vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, njegovim uzrocima i do sada poduzetim radnjama stečajne upraviteljice.

2. Prihvaća se prijedlog na temelju izvješća stečajne upraviteljice kojim se utvrđuje da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka

Zagreb, 01.listopada 2024.

Stečajna upraviteljica
DujmovićMirjana dipl. iur.